

SIÈGE SOCIAL ET D'ACTIVITÉ - flamoval

INTEGRATION PAYSAGÈRE DU CENTRE DE VALORISATION ÉNERGÉTIQUE DES DÉCHETS MÉNAGERS



Concept Paysager et VRD

Le respect du site pour ses intérêts biologiques et l'intégration aux corridors biologiques.

Le choix des végétaux sera conditionné par leur capacité à résister aux conditions climatiques du site et des différentes expositions autour des bâtiments (ensoleillement, vent, humidité).



2003 Arques.

Maitre d'ouvrage:

Syndicat Mixte Flandre Morinie.

Missions du bureau:

- démarche complète de haute qualité environnementale.
- intégration au site, qualité paysagère.
- projet d'accueil du bâtiment, organisation des parkings et circulations.
- promenade des paysages.
- gestion des eaux pluviales: noues et fossés.
- gestion des eaux usées: lagunage.



Tirer parti des Plans d'Eau

Les plans d'eau de stockage des eaux pluviales, ainsi que les bassins de rétention des eaux d'un éventuel incendie, seront conçus pour s'intégrer à l'aménagement paysager du site; l'étanchéité sera recouverte de terre végétale et les berges plantées et modelées en pente douce. Une surface du (des) plan(s) d'eau sera maintenue en plan d'eau permanent d'une profondeur supérieure à un mètre pour favoriser le développement de la faune piscicole et de la flore.

Les Eaux Pluviales

On choisira les techniques de gestions alternatives des eaux pluviales des surfaces imperméabilisées. Les eaux pluviales de chaussées et de toitures seront dirigées vers des noues et des bassins de stockage. Les canalisations seront remplacées là ou cela est possible par des fossés et des noues.



CADRE DE VIE

PROJET D'ENTREPRISE

EXIGENCES PAYSAGERES:

- >> Respect du site pour ses intérêts biologiques.
- >> Ecrans coupe-vent à proximité du parking et des locaux.
- >> Sélection de plantes adaptées pour constituer des rideaux de protections des vents dominants.
- >> Choisir des essences végétales régionales.
- >> Plantations organisées pour préserver les expositions ensoleillées.
- >> Choisir des essences végétales décoratives permettant des effets floraux durant les 4 saisons.

RECOMMANDATIONS PAYSAGERES:

- >> Préférer des végétaux provenant de pépinières locales ou situées dans une région climatique similaire.
- >> Rechercher des harmonies végétales alliant la diversité du port, de la couleur du feuillage et des floraisons.
- >> Prévoir une partie des végétaux à feuillage persistant notamment à proximité des équipements et infrastructures.
- >> Rechercher des harmonies végétales alliant la Qualité des terres - Adaptation à la nature des végétaux à planter et à la nature du sous-sol.
- >> Plantation en masses homogènes pour favoriser un développement harmonieux et optimiser la croissance des végétaux.
- >> Préférer les grands espaces engazonnés en réservant les plantes couvre sol pour les petites surfaces à végétaliser.
- >> Protection des jeunes plantations par paillage biodégradable (durée minimum 2 ans).
- >> Tenir compte de la présence éventuelle d'animaux rongeurs (protection).

